

# SCHWEICH – KARREE NEUE MITTE



## Das Richtfest des IFA-Projektes Karree „Neue Mitte“ markiert einen Meilenstein für Schweich

Mit festlichen Reden und unter den Augen zahlreicher Gäste feierte die IFA Gesellschaft für Immobilien mbH & Co. KG das Richtfest des Projektes Karree „Neue Mitte“.



Unter den circa 60 Anwesenden befanden sich namhafte Persönlichkeiten wie die Bürgermeisterin der Verbandsgemeinde Schweich Christiane Horsch sowie der Bürgermeister der Stadt Schweich Lars Rieger, die beide in ihren Reden die Bedeutung des Projektes für die Gemeinde hervorhoben. „Dieses Ensemble wird nicht nur das Stadtbild bereichern, sondern auch als neuer sozialer und wirtschaftlicher Knotenpunkt dienen“, betonten die Amtsträger in ihren Ansprachen.

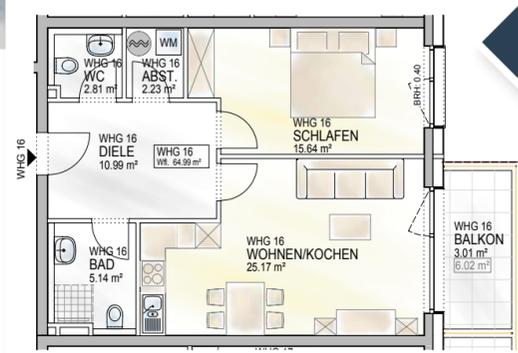
„Wir bedanken uns für die hervorragende Zusammenarbeit mit der Verbandsgemeinde, sowie der Stadt Schweich. Hier wurden zielgerichtet und schnell alle notwendigen Entscheidungen getroffen, um das Projekt zum Erfolg führen zu können“, so Investor Wolfgang Schäfer. Das Projekt, das durch sein durchdachtes Konzept und seine integrative Ausrichtung überzeugt, symbolisiert einen wichtigen Schritt in die Zukunft für die Verbandsgemeinde und die Stadt Schweich. Architektin Daniela Schäfer-Anell erläuterte in ihrer Rede die hochwertige Bauweise und das elegante Design des Komplexes. „Wir haben nicht nur Räume geschaffen, sondern eine Umgebung, die sowohl ästhetischen als auch funktionellen Ansprüchen gerecht wird“, erklärte Schäfer-Anell.

Das Gebäudeensemble umfasst hochwertige Wohnungen und Geschäftsräume, die schon jetzt großes Interesse wecken. Zu den künftigen Eigentümern zählen die Verbandsgemeindeverwaltung und der Bürgermeister der Stadt Schweich, die dort exklusive Büros beziehen werden. Zusätzlich werden die neue Tourist Information und die Bäckerei „Wildbadmühle“ Teil des Komplexes sein, was die Zentralität und die Bedeutung des Standorts unterstreicht.

Im Anschluss fanden sich Gäste und Redner in einer atmosphärischen Runde zusammen, um auf das Gelingen des Projektes anzustoßen. Es stehen aktuell noch Gewerbeflächen und Wohnungen zum Verkauf. Weitere Informationen zum Projekt finden Sie auf der Homepage: [www.ifa-immobilien.de](http://www.ifa-immobilien.de)



Preise ab  
296.000,- €  
Wohnungsgröße  
ab 60 m<sup>2</sup>



### Weitere IFA-Neubau-Objekte:

- Remich, 12 Eigentumswohnungen „Route de Mondorf“
- Remich, 4 Doppelhaushälften „Rue Janglinsbrunn“
- Koblenz, 12-Familienwohnhaus „Im Junkerstück“
- Koblenz, 10 Eigentumswohnungen, Einfamilienhaus und Gewerbeflächen „Andernacherstraße 22“
- Koblenz, 21 Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen „Residenz Festungsblick“
- Neuwied, 47 Eigentumswohnungen und Gewerbe „Residenz Rheinblick“
- Schweich-Issel, 10 Eigentumswohnungen und Gewerbe „Schweicher-Straße“
- Saarbrücken-Burbach, Stadtteilentwicklung „Am Füllengarten“
- Saarbrücken-Dudweiler, 22 Eigentumswohnungen „Quartier am Anger“
- Neunkirchen, 27 Wohnungen und Gewerbe „Wohn- und Geschäftshaus Bliespromenade“
- Offenbach, 14 Eigentumswohnungen „Residenz Goerdelerstraße“
- Trier, 6 Eigentumswohnungen und Gewerbe „Brotstraße“
- Trier-Biewer, 12 Eigentumswohnungen „Im Litzelholz“

Das komplette Dach aus einer Hand

## schunk & ritz

Dachdeckerei Klempnerei Zimmerei  
Schunk & Ritz GmbH • Noswendelerstr. 10 • 66687 Wadern  
Tel.: 068 71 - 15 91 • 32 48 • 92 31 76

Wir bedanken uns für die gute, langjährige Zusammenarbeit und wünschen weiterhin viel Erfolg!



## HOLZ & TECHNIK

Philipp Schneider  
Forsthoftstr. 27 | 66687 Wadern  
Tel. 0 68 71 / 92 03 300 | info@holzundtechnik.eu

## GEWG Bauphysik

Wärme  
Feuchte  
Schall  
Energie

Sachverständigenbüro für Schallschutz, Hygrothermik und Energieberatung

Büro Trier  
GEWG Bauphysik GmbH  
Zewener Str. 11, 54294 Trier  
www.gewg-bauphysik.de

Büro Luxemburg  
GEWG Bauphysik S.à r.l.  
8a, Knupp, L-6840 Machtum  
www.gewg-bauphysik.lu

## OLIPLAST

FENSTER | TÜREN | SONNENSCHUTZ

Mit uns haben Sie den Durchblick!

Tel.: 06502/3003  
info@oliplast.de

Im Paesch 1  
54340 Longuich

Fahed Hassan  
Malermaler

Hassan  
MALERMEISTERBETRIEB

...mehr als nur ein Anstrich...

- Malerarbeiten
- Bodenarbeiten
- Putzarbeiten/WDVS
- Sanierung

Am Rosenplatz 6 56112 Lahnstein  
Tel.: 02621/6293822  
Fax: 02621/6293826

E-Mail: info@malerrundputz.de  
Internet: www.malerrundputz.de

35 Jahre Maßstab in Qualität und Design

## Kees

Fassaden, Fenster, Haustüren, Wintergärten, Brandschutz

Kees Metallbau GmbH  
54533 Oberscheidweiler  
Brunnenstraße 16

Tel. 06574 9411-0  
Fax 06574 9411-12  
E-Mail: info@Kees.de

www.Kees.de

Die Römische Weinstraße hat viel zu bieten. Das Angebot an Premiumwanderwegen, Radwegen, Mountainbike-Strecken, Sehenswürdigkeiten und Festen ist groß. Weitere Infos können Sie kostenlos anfordern.



Tourist-Information Römische Weinstraße  
Brückenstr. 46 • 54338 Schweich • Tel. 06502-93380 • www.roemische-weinstrasse.de

## Fliesen & Platten

Tel.: 068 72/9998256  
Fax: 068 72/5051 57

Andreas Schon  
Fliesenlegermeister

Mobil: 01 52/28 00 82 80  
fliesenschon@aol.com

Gewerbegebiet Hausbach  
66679 Losheim am See

... heute SCHON gefliest!



Rüdiger Wegner

TRANSPORTE - BAGGERARBEITEN - ABBRUCH

Hanns-Martin-Schleyer-Str. 9  
54294 Trier  
Tel: 0171/7344309  
wegner-abbruch@web.de

# Diehl

## TECHNISCHE GEBÄUDESYSTEME

Bahnhofstraße 30, 55774 Baumholder  
Tel.: +49 (06783) 82-0 | Fax.: +49 (06783) 82-60 | E-Mail: kontakt@diehl-gmbh.de

## DSA

ARCHITEKTUR

DSA Gesellschaft für Architektur mbH  
Trierer Straße 21 - 54429 Schillingen  
Dipl.-Ing. Daniela Schäfer-Anell  
www.dsa-architektur.de